



CITTA' DI MOLFETTA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. G. 660

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE /

N. 162 del 14 MAG. 2013

OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Linea di Intervento 7.1 - Azione 7.1.1
“Piani Integrati di Sviluppo Urbano di città medio/grandi” [PISU]
Approvazione Progetto Esecutivo Lotti Funzionali "Lavori e Forniture per il Completamento e la Funzionalità dell'Ex Capannone ASM da adibire a Centro Aperto Polivalente per Minori denominato "*la Cittadella degli Artisti*"
Importo Complessivo: € 1.150.000,00

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- CUP: C58 F1 0000 12 000 6
- CIG: 505921544A

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 4/6/2010 fu approvato il progetto definitivo: "Lavori di Completamento ristrutturazione ex capannone A.S.M. da adibire a Centro Aperto Polivalente per Minori", avente un importo complessivo pari ad € 1.100.000,00;
- l'Amministrazione Comunale, con Delibera di Giunta n. 127 del 04.07.2011 approvava il Progetto: "Giovani in Città – rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale" redatto nel giugno 2011 dalla U.O. Progettazione e D.LL. del Settore LL.PP. e contestualmente lo candidava al Finanziamento di cui al Bando P.O. FESR 2007/2013 – Asse VII – Azione 7.1.1 per complessivi € 5.680.000,00 così distribuiti:
 - € 4.580.000,00 a valere sul Finanziamento PO FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1;
 - € 1.100.000,00 (pari all'importo del progetto di completamento ex ASM) quale quota di cofinanziamento a totale carico del Comune di Molfetta;
- con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 195 del 25.10.2012, si approvava la Variazione al Bilancio di Previsione 2012 e Variazione al Piano Triennale OO.PP. 2012-2014, che riguardava, tra l'altro, l'inserimento del succitato Intervento candidato a Finanziamento per complessivi € 5.680.000,00;
- il Commissario Prefettizio, con Deliberazione n. 02 del 29.11.2012, provvedeva a ratificare quanto contenuto nella succitata DGC n. 195 del 25.10.2012;
- a conclusione di istruttoria, con nota del 21.12.2012 prot. n. 0079385, il Servizio Assetto Territorio della Regione Puglia, trasmetteva copia della Determina Dirigenziale n. 759 del 15.11.2012, con la quale il Comune di Molfetta risultava ammesso al Finanziamento di che trattasi - a valere sulla Linea 7.1 - per complessivi € 5.680.000,00;
- con il medesimo atto dirigenziale n. 759/2012 la Regione Puglia impegnava la spesa in favore del Comune pari ad € 4.580.000,00 a valere sul Finanziamento PO FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1; fermo restando la quota di € 1.100.000,00 pari al Cofinanziamento a carico del Comune di Molfetta;
- con Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n.42 del 05.02.2013 si stabiliva di cofinanziare l'intervento di completamento dell'ex Capannone ASM da adibire a Centro Sociale Aperto Polivalente, pari ad € 1.100.000,00 utilizzando parte dei fondi statali assegnati al Comune di Molfetta giusta Legge 12 novembre 2011 n. 183 - che consente, tra l'altro, di realizzare opere di natura: sociale, culturale e sportiva, e pertanto del tutto in linea con l'intervento oggetto del cofinanziamento comunale trattandosi di struttura da adibire a Centro Sociale Aperto Polivalente;
- in data 07.02.2013 è avvenuta la sottoscrizione del Disciplinare regolante i rapporti Regione Puglia e Comune di Molfetta, a valere sul Finanziamento PO FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1, relativo ai n.04 interventi oggetto del Finanziamento di che trattasi;
- tra i progetti così finanziati, risulta compreso il Progetto definitivo di "Completamento ex capannone ASM" Cod. Op.: FE7.100266, di importo complessivo pari ad € 1.150.000,00 - finanziato per € 50.000,00 con fondi FESR e per € 1.100.000,00 con fondi comunali;

Ciò premesso, dato atto che, per quanto attiene il Servizio di Gestione della Struttura a farsi:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 18.05.2009, si approvò il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento del Servizio di gestione dei "Laboratori Urbani giovanili" denominati: Cittadella degli Artisti" e " Centro Aperto Polivalente per Minori";
- a seguito di gara pubblica, con Determinazione Dirigenziale del Settore Demografia-Appalti-Contratti n. 28 del 10.02.2010 il succitato Servizio di Gestione, fu aggiudicato definitivamente, in favore della Costituenda ATI "FantarcaSrl" da Bari;
- al fine di consentire la realizzazione di una struttura perfettamente rispondente alle esigenze nonché al progetto di Attività - risultato vincitore della gara pubblica - che il suddetto Soggetto

Gestore potrà in essere, è stata avviata la fase di "affiancamento" durante la quale i progettisti ed i Gestori, hanno esaminato il progetto approvato, individuandone criticità e le soluzioni da porre in essere, per adeguarlo e renderlo funzionale allo scopo;

- il Soggetto Gestore, ha formalizzato con varie note le principali richieste in merito sia a variazioni da apportare alla struttura, sia in merito a forniture di beni (allestimenti, attrezzature, ecc.) ritenuti assolutamente indispensabili al fine di garantirne la funzionalità del Centro Polivalente per Minori, rispetto alle Attività previste nel Progetto Gestionale approvato;

Ravvisata per tanto la necessità di redigere in fase esecutiva, un progetto di completamento che tenesse conto delle esigenze e delle richieste avanzate da parte del Soggetto Gestore, adeguandole alle vigenti normative in materia di igienico-sanitaria, di sicurezza, antincendio nonché pubblico spettacolo;

Visti i seguenti elaborati di cui si compone il progetto esecutivo "Lavori e Forniture per il Completamento e la Funzionalità dell'Ex Capannone ASM da adibire a Centro Aperto Polivalente per Minori denominato "*la Cittadella degli Artisti*" - redatto ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 - in aprile 2013 dall'arch. Orazio Lisena - Resp. U.O. Progettazione.e D.LL. Settore LL.PP., con il supporto tecnico dell'Ing. Maria Paola D'Amato, nonché dell'Ing. Luigi Tattoli e Arch. Rosalba Castellano (rispettivamente progettista impianto fotovoltaico e Coord. Sicurezza), avente un importo complessivo di € 1.150.000,00:

PROGETTO LAVORI

Lotto Funzionale n. 1 - Lavori Edili e Nuovo Impianto Fotovoltaico

- R1 Relazione Generale del Progetto Esecutivo Lavori
- RT Relazione Specialistica Impianto Fotovoltaico
- R2 Piano di Sicurezza e Coordinamento:
 - Layout di Cantiere;
 - Diagramma di Gantt;
 - Stima dei Costi della Sicurezza;
 - Valutazione Rumore;
 - Analisi dei Rischi;
 - Fascicolo di Manutenzione;
- R3 Schema del Contratto e Capitolato Speciale di Appalto

- TAV PR00 PLANIMETRIA AREA INTERVENTO
- TAV PR01 PLANIMETRIA PIANO TERRA
- TAV PR02 PLANIMETRIA PIANO PRIMO
- TAV PR03 PLANIMETRIA PIANTA COPERTURE
- TAV PR04 PROSPETTI E SEZIONI
- TAV PR05 CAMMINAMENTO PEDONALE PROTETTO
- TAV FV01 STATO DEI LUOGHI: PIANTA SEZIONE E PROSPETTO
- TAV FV02 STATO DI PROGETTO: PIANTE SEZIONE E PROSPETTO
- TAV FV03 LAYOUT STRUTTURA DI SOSTEGNO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV FV04 LAYOUT STRINGHE FOTOVOLTAICHE
- TAV FV05 SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO

PROGETTO FORNITURE

TAV AR 01 PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE FORNITURE

LOTTO FUNZIONALE 2_ARREDI ED OPERE DA FALEGNAME

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- PR 01 PLANIMETRIA PIANO TERRA
- PR 02 PLANIMETRIA PIANO PRIMO
- AR VANO 16.1 RECEPTION
- AR VANO 16.2 RECEPTION
- AR VANO 21.1 CAMERINO
- AR VANO 22.1 CAMERINO
- AR VANO 29.1 GUARDAROBA
- AR VANO 29.2 GUARDAROBA
- AR VANO 36.1 LIBRERIA/CAFFETTERIA planimetria generale
- AR VANO 36.2 LIBRERIA/CAFFETTERIA scaffale a muro
- AR VANO 36.3 LIBRERIA/CAFFETTERIA libreria espositore basso
- AR VANO 36.4 LIBRERIA/CAFFETTERIA libreria espositore a colonna
- AR VANO 36.5 LIBRERIA/CAFFETTERIA tavolino
- AR VANO 36.6 LIBRERIA/CAFFETTERIA banco cassa

LOTTO FUNZIONALE 3 ATTREZZATURE ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 4_ARREDI AREA ESTERNA

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- AR PLANIMETRIA AREA ESTERNA
- SCHEDE TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 5_ARREDI DA CATALOGO

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- PR 01 PLANIMETRIA PIANO TERRA
- PR 02 PLANIMETRIA PIANO PRIMO
- AR VANO 17.1 DIREZIONE
- AR VANO 18.1 SEGRETERIA
- AR VANO 21.1 CAMERINO
- AR VANO 22.1 CAMERINO
- AR VANO 46.1 SPOGLIATOIO
- AR VANO 47.1 SPOGLIATOIO
- AR CENTRO SOCIALE PER MINORI

LOTTO FUNZIONALE 6_ARREDI BANCO BAR

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- AR VANO 36.1 LIBRERIA/CAFFETTERIA
- AR VANO 36.2 LIBRERIA/CAFFETTERIA

LOTTO FUNZIONALE 7_ARREDI TEATRO (SEDUTE)

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- PR 02 PLANIMETRIA PIANO PRIMO
- SCHEDA TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 8_ALLESTIMENTO PALCOSCENICO E TENDAGGI

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

LOTTO FUNZIONALE 9_ATTREZZATURE INFORMATICHE

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCHEDE TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 10_APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE A SERVIZIO DELLA SALA REGIA POST-

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCHEDE TECNICHE

Visto il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, per complessivi e 1.150.000,00 così distinte:

LOTTO FUNZIONALE	IMPORTI DA COMPUTO		
A - LAVORI			
1	LAVORI EDILI: NUOVO PERCORSO PEDONALE PROTETTO+ADEGUAMENTI RETROPALCO+ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE TERRAZZA ESTERNA	€ 230 787,55	
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	€ 140 000,00	
		TOTALE PARZIALE PER LAVORI	€ 370 787,55
		COSTI DELLA SICUREZZA	€ 10 499,70
B - FORNITURE			
2	ARREDAMENTI ED OPERE DA FALEGNAME	€ 63 700,00	
3	ATTREZZATURE ATTRAVERSAMENTO PEDONALE	€ 5 879,00	
4	ARREDO URBANO ESTERNO	€ 20 321,00	
5	ARREDI VARI (uffici - libreria - camerini - guardaroba - bagni - spogliatoi - sedie - centro sociale)	€ 111 986,00	
6	ARREDI BAR (banco bar e attrezzature)	€ 39 645,20	
7	ARREDI TEATRO (poltrone)	€ 120 280,00	
8	ALLESTIMENTI TEATRO E TENDAGGI (palco, sipari e quinte, tendaggi vari)	€ 80 400,00	
9	ATTREZZATURE INFORMATICHE (computer - monitor - stampanti - fax - ecc.)	€ 9 490,00	
10	APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE A SERVIZIO DELLA SALA REGIA POST-PRODUZIONE (mixer luci - mixer audio - proiettore digitale - computer - ...)	€ 114 810,00	
		TOTALE PARZIALE PER FORNITURE	€ 566 511,20
C - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE			
C1	SOMME PER IMPREVISTI E LAVORI E/O FORNITURE IN ECONOMIA		€ 5 000,00
SPESE GENERALI			
C2	Spese di Gara, verifiche tecniche a carico della SA		€ 1 800,00
C3	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.		€ 18 745,98
C4	Spese Progettazione Impianto Fotovoltaico, CSP+CSE		€ 10 000,00
C5	Spese per Dotazioni Strumentali per Attività di Assistenza Tecnica art. 9 DPR 196/2008		€ 5 000,00
		Totale SPESE GENERALI (<14% di A+B)	€ 35 545,98
IVA ED ALTRE IMPOSTE			
C6	I.V.A. 21% su Forniture		€ 118 967,35
C7	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti e lavori in economia		€ 38 628,73
C8	Maggiorazione Cassa 4%		€ 400,00
C9	I.V.A. 21% su, onorari, spese generali		€ 3 612,00
		Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 161 608,08
		ARROTONDAMENTI	€ 47,50
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 202 201,55
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1 150 000,00

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto esecutivo, così come redatto, che si articola in Lavori e Forniture - suddivise per Lotti Funzionali;

Dato atto che l'articolazione e suddivisione in Lotti Funzionali è motivata dall'oggettiva imprescindibile condizione che trattasi di tipologie di beni NON omogenei tra di loro, dotati di propria autonomia funzionale, vale a dire di una idoneità ad essere utilizzati autonomamente;

Dato atto quindi, che la suddivisione in Lotti Funzionali deriva da una mera esigenza pratica afferente la tipologia dei beni, e tra l'altro risulta più vantaggiosa economicamente per l'Amministrazione Comunale in quanto l'omogeneità dei beni impedisce il ricorso a subappalti, garantendo così ribassi d'asta più congrui e convenienti per la S.A.;

Vista la validazione di cui all'art. art.44 e segg. D.P.R. 05 ottobre 2010 e art.112 del D.L.vo 163 del 12 aprile e ss. mm. ed ii., a firma del Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Enzo Balducci;

Visto il comma 1-bis dell'art. 2 (Principi) D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. - secondo cui: *"Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali. I criteri di partecipazione alle gare devono essere tali da non escludere le piccole e medie imprese."*;

Visto il comma 9° dell'art. 125 D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. - secondo cui: *"Le forniture e i servizi in economia sono ammessi [...] per importi inferiori a 211.000 euro per le stazioni appaltanti di cui all'articolo 28, comma 1, lettera b)"*

Visto, altresì il comma 11° dello stesso art. 125 D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. - secondo cui: *"Per servizi o forniture di importo pari o superiore a ventimila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante."*

Visto il comma 7° dell'art. 122 D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. - secondo cui: *"I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri."*

Visto ancora, il comma 2° lett. c) dell'art. 57 D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. - che consente l'aggiudicazione di appalti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara: *"nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara. Le circostanze invocate a giustificazione della estrema urgenza non devono essere imputabili alle stazioni appaltanti."*

Vista la nota prot. n. AOO_156/29/10/2012/0002462 del 29.10.2012 pervenuta da parte della Regione Puglia - Servizio Politiche Giovanili e Cittadinanza Sociale, con la quale si sollecitava il Comune di Molfetta, beneficiario di un Finanziamento relativo la Gestione, pari ad € 140.000,00 - ad attivare la struttura, e rendicontare le relative spese sostenute - entro e non oltre dicembre 2013 pena la revoca del finanziamento concesso;

Ravvisata l'urgenza imposta dal caso, di procedere all'aggiudicazione dei singoli appalti pubblici, attivando la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, in quanto essa prevede tempi ristretti di aggiudicazione, non paragonabili con i tempi della normale procedura aperta;

Vista la nota pervenuta da parte del Settore Economico-Finanziario prot. n. 29124 del 08.05.2013, con la quale il Dirigente comunica - in merito alle problematiche inerenti le liquidazioni - le specifiche da inserire nei provvedimenti attinenti appalti pubblici e/o spese in Conto Capitale, nonché nei Capitolati d'Oneri;

Vista l'attestazione di regolarità espressa dal Dirigente Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art.151 comma 4° del T.U.O.EE.LL., approvato con D.L.vo 267/00;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

Visto il D. L.vo n. 207/2010 e ss. mm ed ii.;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato e riscritto, di:

1. di APPROVARE i seguenti elaborati di cui si compone il progetto esecutivo "Lavori e Forniture per il Completamento e la Funzionalità dell'Ex Capannone ASM da adibire a Centro Aperto Polivalente per Minori denominato "*la Cittadella degli Artisti*" - redatto ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 - in aprile 2013 dall'arch. Orazio Lisena - Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP., con il supporto tecnico dell'Ing. Maria Paola D'Amato, nonché dell'Ing. Luigi Tattoli e Arch. Rosalba Castellano (rispettivamente progettista impianto fotovoltaico e Coord. Sicurezza), avente un importo complessivo di € 1.150.000,00:

PROGETTO LAVORI

Lotto Funzionale n. 1 - Lavori Edili e Nuovo Impianto Fotovoltaico

- R1 Relazione Generale del Progetto Esecutivo Lavori
- RT Relazione Specialistica Impianto Fotovoltaico
- R2 Piano di Sicurezza e Coordinamento:
 - Layout di Cantiere;
 - Diagramma di Gantt;
 - Stima dei Costi della Sicurezza;
 - Valutazione Rumore;
 - Analisi dei Rischi;
 - Fascicolo di Manutenzione;
- R3 Schema del Contratto e Capitolato Speciale di Appalto

- TAV PR00 PLANIMETRIA AREA INTERVENTO
- TAV PR01 PLANIMETRIA PIANO TERRA
- TAV PR02 PLANIMETRIA PIANO PRIMO
- TAV PR03 PLANIMETRIA PIANTA COPERTURE
- TAV PR04 PROSPETTI E SEZIONI
- TAV PR05 CAMMINAMENTO PEDONALE PROTETTO
- TAV FV01 STATO DEI LUOGHI: PIANTA SEZIONE E PROSPETTO
- TAV FV02 STATO DI PROGETTO: PIANTE SEZIONE E PROSPETTO
- TAV FV03 LAYOUT STRUTTURA DI SOSTEGNO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV FV04 LAYOUT STRINGHE FOTOVOLTAICHE
- TAV FV05 SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO

PROGETTO FORNITURE

- TAV AR 01 PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE FORNITURE

LOTTO FUNZIONALE 2_ARREDI ED OPERE DA FALEGNAME

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- PR 01 PLANIMETRIA PIANO TERRA
- PR 02 PLANIMETRIA PIANO PRIMO
- AR VANO 16.1 RECEPTION
- AR VANO 16.2 RECEPTION
- AR VANO 21.1 CAMERINO
- AR VANO 22.1 CAMERINO
- AR VANO 29.1 GUARDAROBA
- AR VANO 36.1 LIBRERIA/CAFFETTERIA
- AR VANO 36.2 LIBRERIA/CAFFETTERIA
- AR VANO 36.3 LIBRERIA/CAFFETTERIA
- AR VANO 36.4 LIBRERIA/CAFFETTERIA
- AR VANO 36.5 LIBRERIA/CAFFETTERIA

LOTTO FUNZIONALE 3 ATTREZZATURE ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 4_ARREDI AREA ESTERNA

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- AR PLANIMETRIA AREA ESTERNA
- SCHEDE TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 5_ARREDI DA CATALOGO

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- PR 01 PLANIMETRIA PIANO TERRA
- PR 02 PLANIMETRIA PIANO PRIMO
- AR VANO 17.1 DIREZIONE
- AR VANO 18.1 SEGRETERIA
- AR VANO 21.1 CAMERINO
- AR VANO 22.1 CAMERINO
- AR VANO 46.1 SPOGLIATOIO
- AR VANO 47.1 SPOGLIATOIO
- AR CENTRO SOCIALE PER MINORI
- SCHEDE TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 6_ARREDI BANCO BAR

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- AR VANO 36.1 LIBRERIA/CAFFETTERIA
- AR VANO 36.2 LIBRERIA/CAFFETTERIA

LOTTO FUNZIONALE 7_ARREDI TEATRO (SEDUTE)

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAVOLE GRAFICHE*
- PR 02 PLANIMETRIA PIANO PRIMO
- SCHEDE TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 8_ALLESTIMENTO PALCOSCENICO E TENDAGGI

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

LOTTO FUNZIONALE 9_ATTREZZATURE INFORMATICHE

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCHEDE TECNICHE

LOTTO FUNZIONALE 10_APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE A SERVIZIO DELLA SALA REGIA POST-

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCHEDE TECNICHE

2. di approvare, altresì, il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, per complessivi e 1.150.000,00, così distinte:

LOTTO FUNZIONALE	IMPORTI DA COMPUTO	
A - LAVORI		
1	LAVORI EDILI: NUOVO PERCORSO PEDONALE PROTETTO+ADEGUAMENTI RETROPALCO+ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE TERRAZZA ESTERNA	€ 230 787,55
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	€ 140 000,00
	TOTALE PARZIALE PER LAVORI	€ 370 787,55
	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 10 499,70
B - FORNITURE		
2	ARREDAMENTI ED OPERE DA FALEGNAME	€ 63 700,00
3	ATTREZZATURE ATTRAVERSAMENTO PEDONALE	€ 5 879,00
4	ARREDO URBANO ESTERNO	€ 20 321,00
5	ARREDI VARI (uffici - libreria - camerini - guardaroba - bagni - spogliatoi - sedie - centro sociale)	€ 111 986,00
6	ARREDI BAR (banco bar e attrezzature)	€ 39 645,20
7	ARREDI TEATRO (poltrone)	€ 120 280,00
8	ALLESTIMENTI TEATRO E TENDAGGI (palco, sipari e quinte, tendaggi vari)	€ 80 400,00
9	ATTREZZATURE INFORMATICHE (computer - monitor - stampanti - fax - ecc.)	€ 9 490,00
10	APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE A SERVIZIO DELLA SALA REGIA POST-PRODUZIONE (mixer luci - mixer audio - proiettore digitale - computer - ...)	€ 114 810,00
	TOTALE PARZIALE PER FORNITURE	€ 566 511,20
C - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C1	SOMME PER IMPREVISTI E LAVORI E/O FORNITURE IN ECONOMIA	€ 5 000,00
	SPESE GENERALI	
C2	Spese di Gara, verifiche tecniche a carico della SA	€ 1 800,00
C3	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 18 745,98
C4	Spese Progettazione Impianto Fotovoltaico, CSP+CSE	€ 10 000,00
C5	Spese per Dotazioni Strumentali per Attività di Assistenza Tecnica art. 9 DPR 196/2008	€ 5 000,00
	Totale SPESE GENERALI (<14% di A+B)	€ 35 545,98
	IVA ED ALTRE IMPOSTE	
C6	I.V.A. 21% su Forniture	€ 118 967,35
C7	I.V.A. 10% su: lavori, oneri sicurezza, imprevisti e lavori in economia	€ 38 628,73
C8	Maggiorazione Cassa 4%	€ 400,00
C9	I.V.A. 21% su, onorari, spese generali	€ 3 612,00
	Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 161 608,08
	ARROTONDAMENTI	€ 47,50
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 202 201,55
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1 150 000,00

- di IMPEGNARE** la spesa complessiva pari ad € 1.150.000,00 nel seguente modo:
 € 1.100.000,00 (co-finanziamento) al Capitolo PEG n. 50380, del Bilancio anno 2012;
 € 50.000,00 sul Cap. PEG n. 50120 del Bilancio anno 2012 impegno n. 2091 *A*;
 come da attestazioni di copertura finanziaria, allegate alla presente;
- di DARE ATTO** che, come espressamente comunicato dal Dirigente Settore Economico-Finanziario con nota prot. n. 29124 del 08.05.2013, poiché il progetto di che trattasi è finanziato con Leggi Nazionali e Regionali:
 - "La liquidazione per le prestazioni eseguite, potrà essere disposta, esclusivamente, ad avvenuta erogazione da parte dell'Ente Finanziatore, delle somme dovute, e compatibilmente con gli obiettivi di cui al Patto di Stabilità Interno"
- di DISPORRE** affinché il Dirigente Settore Demografia - Appalti e Contratti, avvii le procedure di scelta del contraente di cui all'art. 57 D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. predisponendo gli atti

necessari, ed il RUP individuai i soggetti da invitare alle procedure negoziate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

6. di **DISPORRE** affinché nei Capitolati d'Oneri, nei Disciplinari di Gara e nei Bandi di Gara, oltreché nei contratti d'appalto, siano inserite le seguenti indicazioni, così come disposte dal Dirigente Settore Economico-Finanziario con nota prot. n. 29124 del 08.05.2013:

- *"La liquidazione per le prestazioni eseguite, potrà essere disposta, esclusivamente, ad avvenuta erogazione da parte dell'Ente Finanziatore, delle somme dovute, e compatibilmente con gli obiettivi di cui al Patto di Stabilità Interno"*

7. di **CONFERMARE** l'ing. Enzo BALDUCCI - Dirigente Settore LL.PP., in qualità di responsabile unico del procedimento;

8. di **TRASMETTERE** il presente atto ad avvenuta esecutività al:

- Responsabile procedimento;
 - Settore LL.PP.
 - Settore Economico e Finanziario;
- per quanto di loro competenza.

"Il presente atto non contiene dati sensibili (D.L.vo n. 196/2003)"

Il Compilatore della Proposta
arch. Orazio LISENA

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Enzo BALDUCCI

Il Dirigente Settore LL.PP.
Ing. Enzo BALDUCCI

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento
Il Dirigente Settore LL.PP.
Ing. Enzo BALDUCCI



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO :	2012 2091/0	DATA: 31/12/2012	IMPORTO:	4.498.338,79
OGGETTO:	PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO DI CITTA' MEDIO GRANDI (PISU)			
SUBIMPEGNO DI SPESA:	2012 2091/1	DATA: 04/03/2013	IMPORTO:	50.000,00
OGGETTO:	P.O. FESR PUGLIA 2007-2013- PIANI INTEGRALI SVILUPPO URBANO-PROGETTO GIOVANI IN CITTA' - RETE DI LABORATORI URBANI A FINALITA' ARTISTICA SOCIALE - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 125 COMMA 11 U.P. DEL CODICE APPALTI E CONTRATTI PUBBLICI.			

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 01 - FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE, DI GESTIONE E DI CONTROLLO.
SERVIZIO: 05 - GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO:	2012	IMPORTO IMPEGNO:	4.498.338,79
CAPITOLO:	50120	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO:	PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO DI CITTA' MEDIO GRANDI (PISU)	SUBIMPEGNO NR. 2091/1:	50.000,00
		DISPONIBILITA' RESIDUA:	4.448.338,79

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 119 /20013 del settore U.S.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 04/03/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO :	2012 1651/0	DATA: 23/11/2012	IMPORTO:	14.614.307,09
OGGETTO:	PROSECUZIONE INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 174/2002 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI			
SUBIMPEGNO DI SPESA:	2012 1651/3	DATA: 05/02/2013	IMPORTO:	1.080.620,64
OGGETTO:	COFINANZIAMENTO PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO			
ATTO AMMINISTRATIVO:	DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 42 DEL 05/02/2013			

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2012	IMPORTO IMPEGNO:	14.614.307,09
CAPITOLO: 50380	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	5.400.000,00
OGGETTO: PROSECUZIONE INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 174/2002 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI	SUBIMPEGNO NR. 1651/3:	1.080.620,64
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	8.133.686,45

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 148/2013 del settore U.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 05/02/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO :	2012 1651/0	DATA: 23/11/2012	IMPORTO: 14.614.307,09
OGGETTO:	PROSECUZIONE INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 174/2002 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI		
SUBIMPEGNO DI SPESA:	2012 1651/4	DATA: 23/04/2013	IMPORTO: 19.379,36
OGGETTO:	P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 - ASSE VII - AZIONE 7.1.1 - PROGETTO GIOVANI IN CITTA' - RETE LABORATORI URBANI E FINALITA' ARTISTICA E SOCIALE -COMPLETAMENTO CAPANNONE ASM DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE-APPROVAZ. VERBALI		

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2012	IMPORTO IMPEGNO:	14.614.307,09
CAPITOLO: 50380	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	6.480.620,64
OGGETTO: PROSECUZIONE INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 174/2002 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI	SUBIMPEGNO NR. 1651/4:	19.379,36
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	8.114.307,09

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 169/2013 del settore Le SPD ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 23/04/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim